



Welkom in dit prachtige luxe huis, waar elegantie en comfort samenkomen om een uitzonderlijke ruimte te creëren. Gelegen op de heuvel van San Nicolas, een van de meest gewilde wijken van Denia vanwege de nabijheid van de zee en het centrum van Denia.

Als je binnenkomt vanaf de parkeerplaats, word je begroet door een ruime en lichte hal op de eerste verdieping, die dienst doet als toegangspoort tot dit prachtige huis.

Op deze verdieping wacht je een grote master suite met een eigen terras, samen met nog twee tweepersoonsslaapkamers. Deze verdieping wordt gecombineerd door een aparte badkamer, een trap naar de begane grond en een lift voor extra gemak. Bovendien is er vanuit de hal toegang tot een charmante binnenplaats die zorgt voor aangenaam natuurlijk licht en een vleugje frisheid.

De begane grond is gereserveerd voor de leefruimtes van het pand, met een ruime woonkamer, eetkamer en een designkeuken met kookeiland, die uitnodigt tot culinaire creativiteit. Je vindt op deze verdieping ook een gastentoilet en een praktische wasruimte. Maar het hoogtepunt van dit gebied is het prachtige terras met overloopzwembad, dat een adembenemend uitzicht op zee biedt en zich elegant uitstrekt vanuit het interieur, waardoor een perfecte ruimte ontstaat om buiten te entertainen en te ontspannen.

Deze buitengewone woning is bezig met het verkrijgen van een bouwvergunning, gepland voor juni 2024, met een geschatte opleverdatum van oktober 2026.

Er zijn momenteel nog 9 projecten beschikbaar met prijzen variërend van €1.784.970 tot €2.874.616 met verschillende opties voor verschillende budgetten en voorkeuren. Houd er echter rekening mee dat de huidige prijslijst informatief is en afhankelijk van beschikbaarheid, dus aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie en om uit te vinden hoe je van deze charmante villa je volgende thuis in Denia kunt maken.

Mis de kans niet om deel uit te maken van deze opwindende onderneming en je plaats in dit kustparadijs veilig te stellen, neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en begin je reis naar het leven van je dromen in deze oase aan zee!

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Denia
Prijs:	2.129.754
Bewoonbare oppervlakte:	701 m ²
Aantal slaapkamers:	3
Aantal badkamers:	3