villa

670.000

, Benissa

3 11000 m²

Deze prachtige finca is gelegen in Partida LLeus, Benissa, op slechts 10 minuten van zowel het centrum van Calpe als dat van Benissa. De finca heeft een totale bebouwde oppervlakte van 333 m2 en is gelegen op een uitgestrekt terrasvormig terrein van 11.000 m2.

Via een automatische poort bereik je een brede toegangsweg die door meerdere olijfbomen tot aan de villa leidt. De villa is verdeeld over twee verdiepen en heeft een zeer grote "Riurau", een typische landelijke constructie van de Marina Alta die zich zowel aan noord-, de oost-, als de zuidkant van de villa bevindt. Op de begane grond vinden we de keuken, een gastentoilet en een grote slaapkamer met eigen badkamer, evenals een praktische bergruimte onder de trap. Op de bovenverdieping is er een ouderslaapkamer met badkamer en suite en een kleine kleedkamer, evenals nog een slaapkamer met badkamer en suite. De badkamer is ontworpen met de mogelijkheid om te worden verdeeld in twee, en er is de mogelijkheid om een extra vierde slaapkamer te maken. De grote ramen die de hele gevel sieren garanderen een uitzonderlijke lichtinval in alle ruimtes van het huis. Op het grondstuk bevindt zich nog een tweede kleine constructie met de mogelijkheid deze om te bouwen tot een klein gastenverblijf, garage, opslagruimte, etc. Zowel de benedenverdieping als de bovenverdieping is voorzien van vloerverwarming (gasketel). Watertoevoer is momenteel via een watertank, maar er is voorzien om een waterput te installeren om zo een constante toevoer te hebben. De villa is momenteel in de eindfase van de renovatie en zal nog worden afgewerkt. Een zwembad wordt momenteel aangelegd en is inbegrepen in de prijs. Het zwembad zal tegen oktober 2024 af zijn. Meer informatie en video op aanvraag.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Benissa
Prijs:	670.000
Bewoonbare oppervlakte:	11000 m²
Aantal slaapkamers:	3
Aantal badkamers:	4

immo ID ESPANA

0474/24 24 48
info@immoid-espana.be