villa

995.000

, Calpe

3 2070 m²







Deze mooie villa is gelegen in de rustige wijk La Empedrola in Calpe en biedt een fantastisch, panoramisch uitzicht. In het zuiden hebt u zicht op de prachtige kust van Calpe met een azuurblauwe zee en omringd door een heuvelend landschap, in het westen geniet u van adembenemend uitzicht op de impressionante bergenketen Sierra de Bernia en de beboste berg Sierra D'Olta, en in het noorden heeft u een uitgestrekt uitzicht over het heuvelende binnenland tot aan het charmante dorpje Benissa. Op minder dan 10 minuten bereikt u zowel beide grote zandstranden in Calpe als de idyllische kristalheldere baaitjes bij de prachtige kust van Benissa. Ook het stadscentrum van Calpe, waar u alle faciliteiten kunt vinden is op slechts 10 minuten bereikbaar.

De villa is gelegen op een grondstuk van 2070 m2 en heeft een bebouwde oppervlakte van 404 m2. De villa is gebouwd in 2004 door de huidige eigenaars. Via een automatische poort betreedt u een grote oprit waar zich een dubbele garage onder de villa bevindt. Via enkele treden bereikt u de voordeur en komt u binnen in een ruime traphal met een gastentoilet. Vanuit de hal is er toegang tot een grote woon-eetkamer waar meerdere schuiframen toegang geven tot het terras aan het zwembad. Aangrenzend aan de woonkamer is een keuken die ook een directe toegang tot het terras heeft. De bovenverdieping bestaan uit drie zeer ruime slaapkamers waarvan één met een en suite badkamer. Er is ook nog een aparte badkamer. Alle slaapkamers hebben ingebouwde kasten, airconditioning en toegang tot een groot balkon waar u van het prachtige uitzicht kunt genieten. In de kelderverdieping is er naast een ruime garage ook nog een wasruimte en een zeer grote ruimte die kan worden benut naar eigen behoeften. Bovendien heeft de villa nog een derde badkamer aan het zwembad. De villa is voorzien van radiatoren, airconditioning, dubbele beglazing, een alarm systeem en rolluiken. Bovendien is het zwembad verwarmd.

Deze villa biedt niet alleen een prachtige woonomgeving, maar ook een levensstijl van luxe en comfort, te midden van de natuurlijke pracht van de Costa Blanca.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Calpe
Prijs:	995.000
Bewoonbare oppervlakte:	2070 m²
Aantal slaapkamers:	3
Aantal badkamers:	3