



PLANTA ALTA



Deze villa is gelegen in een rustige, nieuwe wijk in Jávea op korte afstand van het strand en alle faciliteiten. De villa is gelegen op een grondstuk van 1080 m<sup>2</sup> en verdeeld over drie verdiepen. De benedenverdieping bestaat uit een ruime woon-eetkamer met een open keuken met een kook-eiland, een bijkeuken, een tweepersoonsslaapkamer met een dressing en een en suite badkamer en een gastentoilet. Vanuit de woonkamer is er via schuiframen toegang tot een groot terras met een zwembad. De bovenverdieping bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers en een gedeelde badkamer. Vanuit de slaapkamers is toegang tot een groot terras waar u op elke dag van het jaar van de zon zult kunnen genieten. In de kelder verdieping is nog een vierde tweepersoonsslaapkamer met een dressing, een en suite badkamer, een woonkamer en een opslagruimte. De villa is voorzien van vloerverwarming, gekanaliseerde airconditioning (warmtepomp) en elektrische rolluiken. Daarnaast heeft de villa ook zonnepanelen en een oplaadpunt voor elektrische wagens. De villa ligt op slechts 5 minuten rijden van het zandstrand van Jávea, waar tal van leuke restaurants en bars te vinden zijn. Ook meerdere grote supermarkten zijn binnen de 5 minuten te bereiken.

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Adres:	Javea
Prijs:	890.000
Bewoonbare oppervlakte:	1080 m <sup>2</sup>
Aantal slaapkamers:	4
Aantal badkamers:	4