

villa

1.400.000

, Javea



4



1259 m<sup>2</sup>



Deze fantastische villa zal gebouwd worden op een hoekplot van 1259 m<sup>2</sup> in de wijk Balcon al Mar. Het grondstuk ligt op nog geen 500 m van de impressionante rotskust die gesierd wordt door hoge kliffen en idyllische keienstrandjes met kristalhelder water. De villa heeft al een licentie en zal afgewerkt worden in Ibiza stijl. De villa is verdeeld over twee verdiepen en heeft zicht op de zee. De benedenverdieping bestaat uit een hal met aan de linkerkant een ruime woon-eetkamer met een moderne open keuken met een kookeiland en een bijkeuken. Aan de rechterkant zijn er twee tweepersoonsslaapkamers met een badkamer en een gastentoilet. De bovenverdieping bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers elk met een en suite badkamer en een privé balkon. Bovendien heeft de villa een groot terras met een zwembad met strandinloop en meerdere lounges rondom. Daarnaast is de villa omringd door een mooie mediterrane tuin, met ingebouwde plantenbakken met inheemse plantensoorten, een pergola om in de zomer altijd een koel plekje in de schaduw te vinden en een barbecue zone. Het zandstrand van Jávea is op slechts 10 minuten te bereiken. Het project is vrij van bouwer.

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Adres:	Javea
Prijs:	1.400.000
Bewoonbare oppervlakte:	1259 m <sup>2</sup>
Aantal slaapkamers:	4
Aantal badkamers:	3