Appartement

495.000

, Denia

2







Dit fantastische appartement is begin 2024 opgeleverd en is gelegen in een prachtig residentieel complex op slechts 300 m van het strand in Denia. Het appartement bevindt zich op de benedenverdieping en heeft een mooi uitzicht over de weelderige tuin en het zwembad. Het appartement bestaat uit een woon-eetkamer met een moderne, open keuken met een kookeiland. De keuken is voorzien van een inductie-kookplaat, een elektrische oven, een magnetron, een koelkast met diepvriesvak en een vaatwasmachine. Daarnaast is er een hoofdslaapkamer met een en suite badkamer en een tweede tweepersoonsslaapkamer met een aparte badkamer. Beide slaapkamers hebben ingebouwde kasten en de hoofdslaapkamer heeft via grote schuiframen een directe toegang tot het terras. Beide badkamers hebben een inloopdouche en zijn afgewerkt met materialen van hoge kwaliteit. De woning heeft ook extra inbouwkasten in de hal wat voor extra comfort zorgt. Via grote schuiframen in de woonkamer kom je op een zeer ruim overdekt terras met een privétuin. Het terras is voorzien van verlichting, stopcontacten en een waterkraan en is geplaveid in antislip porselein. Bovendien is er een directe toegang tot de gemeenschappelijke tuin en het zwembad. Om het hoogste niveau van comfort en een aanzienlijke energiebesparing te garanderen, is het appartement voorzien van vloerverwarming aangedreven door een warmtepomp en zijn de ramen van dubbel glas. Het appartement heeft ook airconditioning warm/koud, elektrische rolluiken, een automatisch ventilatiesysteem en een zeer goede geluidsisolatie. Bovendien wordt het bemeubeld verkocht waardoor het meteen klaar is voor gebruik. De meubels zijn zo goed als nieuw en van het kwaliteitsmerk Sklum. Bij het appartement hoort ook een parkeerplaats in de ondergrondse parkeergarage en een bergruimte. Het complex is voorzien van alle faciliteiten om volledig te kunnen ontspannen zonder het complex te verlaten. Er is een zeer mooie mediterrane tuin, die tot in de details verzorgd wordt, een groot zwembad met jacuzzi en ligruimte waar u kunt genieten van uitzicht op de Montgó, een speeltuin, een gym en een fietsenstalling. Bovendien ligt het appartement op wandelafstand van het strand en de haven van Denia waar meerdere gezellige bars en restaurantjes te vinden zijn. Denia is een charmant oud havenstadje gelegen aan de voet van de majestueuze Montgó en heeft een zeer groot zandstrand als ook meerdere idyllische baaitjes en prachtige plekken om te snorkelen. Ook voor wandel- en fietsliefhebbers is het de ideale locatie. Dit appartement, gelegen in een prachtig residentieel complex met alle faciliteiten om de hoek, is perfect voor wie op zoek is naar een kant- en klaar vakantieverblijf, een nieuwe thuis of een investering. Mis deze kans niet en vraag nu uw bezoek aan!

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Denia
Prijs:	495.000
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	2

immo ID ESPANA

0474/24 24 48
info@immoid-espana.be