

villa

2.995.000

, Benissa



8



11448 m²



Deze fantastische villa is gelegen op een grondstuk van wel 11.000 m2 en biedt een prachtig open uitzicht. De eigendom bestaat uit een zeer grote villa bestaande uit drie verdiepingen waarbij de benedenverdieping en de eerste verdieping een volledig onafhankelijke woning zijn. Daarnaast is er ook nog een ruim gastenverblijf in de tuin en een studio op de tweede verdieping. Een zeer lange oprijlaan leidt tot aan de villa. De benedenverdieping bestaat uit een volledig uitgeruste keuken met een opslagruimte, een eetkamer met een kachel, een grote woonkamer, drie tweepersoonsslaapkamers, twee badkamers en een opslagruimte waar alle voorzieningen zijn geïnstalleerd voor een sauna. Voor de benedenverdieping is een mooi aangelegd terras. De eerste verdieping bestaat uit een overdekt terras, een ruime woon-eetkamer, een keuken, een wasruimte, een tweepersoonsslaapkamer met een en suite badkamer en twee tweepersoonsskamers met een gedeelde badkamer. Op deze hoogte bevindt zich ook het zwembad van 6 x 12 met zonneterras en buitendouche. Aan het zwembad is ook een grote buitenkeuken met een overdekt terras. Aan beide kanten is nog een extra kamer met grote ramen die als lounge, kantoor, bijkeuken, fitnessruimte, etc. benut kan worden. Ook is er een buitenbadkamer. Het zwembad en de trappen zijn afgezet met poortjes wat het ideaal maakt voor kleine kinderen of huisdieren. Op de derde verdieping is een ruim terras en een separaat appartement dat bestaat uit een keuken met eetruimte, een tweepersoonsslaapkamer en een badkamer. Privé gelegen in de prachtige mediterrane tuin op ongeveer 100 m van de hoofdwoning is een mooi gastenverblijf bestaande uit een keuken, een woon-eetkamer, een tweepersoonsslaapkamer en een gerenoveerde badkamer. Bovendien is de villa voorzien van radiatoren, airconditioning, ingebouwde kasten, luifels, rolluiken en aansluiting op het elektriciteitsnetwerk. Er is ook een waterput die functioneel is. Daarnaast is er ook een dubbele garage, een enkele garage, een carport en een wijnkelder. Ongeveer 5500 m2 is afgezet en aangelegd met palmbomen, grastuinen en terrassen. Het overblijvende stuk grond van ongeveer 6000 m2 bestaat momenteel gedeeltelijk uit sinaasappelbomen en gedeeltelijk uit bewerkbare grond. De omvangrijkheid van het grondstuk maakt het ideaal voor wie op zoek is naar een villa met ruimte voor het houden van dieren. De villa heeft een verhuurlicentie en is gelegen in een landelijke omgeving op slechts 3 km van de kust van Benissa waar u tal van idyllische baaitjes kunt vinden. Er is een prachtig open uitzicht over het binnenland en de magnifieke Sierra de Bernia. Zowel het centrum van Benissa als dat van Moraira zijn op 10 minuten te bereiken. Het centrum van Calpe is op 15 minuten te bereiken. Video beschikbaar op aanvraag. Twijfel niet langer en bezoek deze fantastische villa!

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Benissa
Prijs:	2.995.000
Bewoonbare oppervlakte:	11448 m²
Aantal slaapkamers:	8
Aantal badkamers:	7