GROTE, LUXE VILLA'S MET ROYALE BUITENRUIMTES & ZWEMBADEN

€ 1.222.208

Santa Rosalia

3 | 394 m² | 365 m²







Ruime, luxueuze villa's op Santa Rosalia met grote buitenruimtes en 2 private zwembaden!

Deze villa beschikt over alles wat je kan wensen, voor een comfortabel vakantie- of vast verblijf.
Modern ontworpen, met alles benodigde systemen reeds geïnstalleerd: domotica voor airco en lichten, automatische irrigatie in de tuin, keukenapplicaties zoals een Quooker-kraan, vloerverwarming, led-verlichting,...
Op het gelijkvloers liggen de 3 slaapkamers, 2 badkamers en een grote open leefruimte die aansluit op je designkeuken. Overal werd gebruik gemaakt van grote raampartijen voor een optimale integrate tussen binnen- en buitenruimtes. Op het tuinniveau vind je rondom aangelegd groen, een zeer ruim terras en een zwembad van maar liefst 37 m². Er is een doucheruimte en buitenbarbecue voorzien.
De kelder is volledig ingericht en dankzij de Engelse patio's, natuurlijk verlicht / verlucht. Deze kan naar wens ingevuld worden: cinemazaal, gym, extra leefplaats,...
Op de bovenverdieping geniet je van een ruim solarium met extra zwembad en lounges.
Op het perceel is parkeerplaats voor 2 auto's.

De villa bevindt zich in Santa Rosalia Lake & Life resort, een groengebied van 124.000 vierkante meter met als hoogtepunt een adembenemende lagune met zandstranden, bars, palmbomen. Het resort heeft ook recreatieparken, sportterreinen, wandel- en fietspaden, kids-clubs en is beveiligd, alsook enkel toegankelijk voor de bewoners.
Voozieningen zijn op 5 minuten afstand en de nabijgelegen stranden op 10 minuten.
Golfers kunnen terecht op Mar Menor Golfresort, dat zich vlakbij bevindt, of één van de andere talrijke golfbanen in deze zeer geliefde regio van de Costa Cálida.
De luchthaven van Murcia bevint zich op minder dan een halfuur rijden.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Santa Rosalia
Prijs:	€ 1.222.208
Grondoppervlakte:	394 m²
Bewoonbare oppervlakte:	365 m²
Aantal slaapkamers:	3
Aantal badkamers:	3

INDELING

Zwembad:	36.7 m²
Solarium:	58.97 m²
Zwembad:	21.18 m²

immo ID ESPANA
0474/24 24 48
info@immoid-espana.be