

Charmant gelijkvloers appartement met groot terras

€ 165.000

Orihuela Costa



64 m²



Charmant gelijkvloers appartement met groot terras Costa Blanca Zuid

Dit gezellige appartement nabij Torrevieja (Costa Blanca Zuid) is de ideale plek om te genieten van zon, zee en een ontspannen levensstijl. Gelegen in een residentieel complex met gemeenschappelijk zwembad, biedt dit appartement een combinatie van comfort, buitenruimte en een gunstige ligging.

Kenmerken:

Bewoonbare oppervlakte: 63,68 m² Slaapkamers: 2 ruime slaapkamers Badkamer: 1 Terrassen: vooraan ca. 8 m² (oostgericht) + achteraan ca. 43 m² (westgericht) Verdieping: gelijkvloers (klein gebouw met enkel 2 verdiepingen erboven) Bouwjaar: 2003 Gemeenschappelijk zwembad in de residentie Parkeren: beperkte plaatsen binnen het complex (niet toegewezen) + extra parkeermogelijkheid in de straat achteraan Gemeenschappelijke kosten: slechts 400/jaar IBI (onroerende voorheffing): 255/jaar

De indeling is praktisch met een lichtrijke leefruimte, keuken, 2 slaapkamers en badkamer. Het absolute pluspunt zijn de twee terrassen: een gezellig oostelijk terras voor de ochtendkoffie en een groot westelijk terras van maar liefst 43 m² om de namiddag- en avondzon ten volle te beleven.

Dankzij de gunstige ligging bevindt u zich op korte afstand van winkels (o.a. La Zenia Boulevard), restaurants, stranden en alle nodige voorzieningen. Ideaal als vakantieverblijf, investering of permanente woonst onder de Spaanse zon.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Orihuela Costa
Prijs:	€ 165.000
Bewoonbare oppervlakte:	64 m²
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	1