

# RUIME GELIJKVLOERSE VILLA MET HOGE INDELING

€ 382.500

Los Alcázares



3



372 m²



96 m²



Gelijkvloerse villa, met hoge ruimtes en veel lichtinval.

De woonst is voorzien van 3 slaap- en 2 badkamers, open leefruimte, uitgeruste keuken en een overdekte parkeerplaats. De buitenruimtes zijn voorzien van een ruim terras, privaat zwembad en tuingedeelte. Daarnaast geniet je op het solarium van de omliggende natuur en zonnig klimaat.

Het project ligt nabij een golfterrein in de regio van Los Alcazares. Een rustig, zonnig hoekje van Spanje dat bekend staat om zijn authenticiteit met lokale gastronomie, festivals, marktjes en prachtige stranden. Alle nodige diensten en faciliteiten liggen op wandelafstand: restaurants, winkels, supermarkt, bars,...

Verder is dit een vooraanstaande regio op het vlak van watersport en golf. Binnen een straal van 30 minuten rijden vind je 25 verschillende golfterreinen. Andere sportdiensten zoals tennis, paardrijden, duiken,... zijn ook beschikbaar.

De historische steden Cartagena en Murcia liggen op respectievelijk 15 en 30 minuten afstand.

Makkelijk bereikbaar via de luchthaven te Murcia op slechts 10 minuten afstand.

## Kenmerken

### ALGEMEEN

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Adres:                  | Los Alcázares |
| Prijs:                  | € 382.500     |
| Grondoppervlakte:       | 372 m²        |
| Bewoonbare oppervlakte: | 96 m²         |
| Aantal slaapkamers:     | 3             |
| Aantal badkamers:       | 2             |

### INDELING

|           |          |
|-----------|----------|
| Solarium: | 69.21 m² |
|-----------|----------|